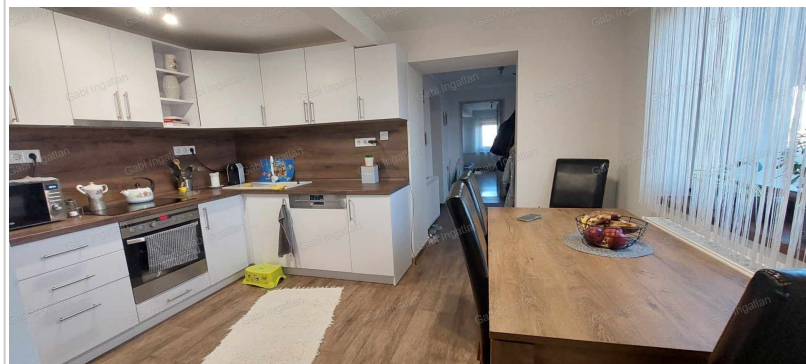


# Eladó Tanya, 65 m<sup>2</sup>, 1 435 m<sup>2</sup> telek, Csabasabadi

## 17 500 000 Ft ( ~42 436 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#199000290
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Tv:</b>	Műhold, parabolaantenna
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Cservenák Gabriella**  
Irodavezető

+36 30 916-0731  
cservenakg@gmail.com

### Békéscsaba közelében belső felújításon átesett tanya eladó!

Békéscsaba közelében Csabasabadi külterületén kínálok megvételre egy belülről teljesen felújított vályog falazatú tanya ingatlant. A 65 m<sup>2</sup> épület egy 1435 m<sup>2</sup> portán helyezkedik el, közvetlenül a főút mellett.  
Elosztása : 2 szoba, konyha, fürdőszoba és előszoba .

A felújítás a tavalyi évben történt és a következőket érintette:

- új villany és vízvezetékek
- új központi fűtés / új vegyes tüzelésű kazánnal/
- aljzatbetonozás
- új burkolatok / járólapok és laminált parketta/
- új kültéri és beltéri nyílászárók
- új beépített konyhabútor mosogatógéppel, villansütővel és főzőlappal / a vételár része/

A külső felújítás is elkezdődött, de ennek befejezése az új tulajdonosra vár.

Az épület vízellátása 80 méteres fúrt kútból történik, a meleg vizet egy szintén új villanybojler szolgáltatja .