

Eladó Családi ház, 110 m², 536 m² telek, Gyula

74 900 000 Ft (~192 234 €)

Cservenák Gabriella
ingatlanközvetítő
+36-30/916-0731
cservenakg@gmail.com
www.gabingatlan.hu



Felújított családi ház a Várfürdő közelében!

Megvételre kínálok Gyula Fürdővárosában a Várfürdő közelében /
Nagyrománváros / egy az 1970-es évek végén épült és 2023-ban teljes körűen
felújított, 536m² telken elhelyezkedő családi házat.

Az ingatlan két lakrészből áll , ezért két generációnak vagy vállalkozás
helyszínéül is kiváló lehet!

Főbb paraméterei:

- 85m² főépület, 3 szoba , konyha , nappali- étkező , fürdőszoba , wc helyiség
- 26m² kisebb lakrész , nappali konyha, szoba , fürdőszoba
- téglafalazat 8cm hőszigeteléssel és nemesvakolattal
- beton alap és lábazat , téglafalazat
- új cirkó fűtés
- új víz , szennyvíz , villanyvezetékek
- új hideg és meleg burkolatok, szaniterek
- új külső és belső nyílászárók
- 2 db hűtő-fűtő klíma
- elektromos garázskapu és bejárati kapu

Adatlap sorszáma:	#199000278
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:

Cservenák Gabriella
ingatlanközvetítő
+36-30/916-0731
cservenakg@gmail.com
www.gabingatlan.hu



Cservenák Gabriella
Irodavezető

+36 30 916-0731
cservenakg@gmail.com