

Eladó Házrész, 77 m², 211 m² telek, Gyula

41 500 000 Ft (~104 589 €)

Cservenák Gabriella
ingatlanközvetítő
+36-30/916-0731
cservenakg@gmail.com
www.gabiingatlan.hu



Adatlap sorszáma:	#199000268
Szobák:	2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:

Cservenák Gabriella
ingatlanközvetítő
+36-30/916-0731
cservenakg@gmail.com
www.gabiingatlan.hu



Cservenák Gabriella
Irodavezető

+36 30 916-0731
cservenakg@gmail.com

Gyulán különleges hangulatú felújított lakás eladó!

Gyulán központi elhelyezkedéssel, de mégis csendes utcában, 77 m²-es polgári jellegű társasházi lakást kínálok megvételre, 100 m² saját kis udvarral és egy téglafalazatú garázzsal.

Az épületben 3 külön bejáratú lakás található, a földhivatal által is teljesen leválasztott, jogilag rendezett.

A lakás pár éve felújításon esett át, mely érintette a villamos hálózat / 32A / és a vízvezetékek cseréjét, a fürdőszoba teljes felújítását, valamint minden helyiség új burkolatot kapott. A ház külső falait aláinjektálták a vizesedés ellen.

Az ingatlan fűtése hűtő-fűtő klímával és konvektorokkal történik, a meleg víz ellátásról pedig gázkazán gondoskodik.

A berendezése polgári stílusú, nagyon hangulatos, igény esetén megegyezés tárgya lehet.

Ideális választás pároknak, kisebb családoknak vagy befektetőknek!

Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését, további információkért,