

# Eladó Házrész, 100 m<sup>2</sup>, 893 m<sup>2</sup> telek, Békéscsaba

## 21 500 000 Ft ( ~53 667 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#199000259
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

### Az Ön kapcsolattartója:



**Cservenák Gabriella**  
Irodavezető

+36 30 916-0731  
cservenakg@gmail.com

### Békéscsabán udvari házrész saját kerttéssel eladó!

Gabi Ingatlan megvételre kínál Békéscsabán az I. kerületben, egy 2 lakásos udvarban elhelyezkedő 100 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás házrész, 893 m<sup>2</sup> osztatlan közös telken (használati megosztással).

Az eladó belső udvari lakáshoz tartozik egy saját használatú elkerített kertész és egy fedett terasz is!!!

Az ingatlan főbb jellemzői:

- vályog és hozzá épített téglafalazat
- gáz központi fűtés valamint vegyes tüzelésű kazán
- 3 szoba, konyha, fürdőszoba, wc helyiség, kamra, közlekedők, kazánház
- dupla fa nyílászárók
  
- belváros közeli elhelyezkedés
- felújítandó lakható állapotú
- minden közmű rendelkezésre áll, külön mérőórák
- tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető