

# Eladó Családi ház, 300 m<sup>2</sup>, 1 500 m<sup>2</sup> telek, Békéscsaba

## 190 000 000 Ft ( ~482 209 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #199000234             |
| <b>Szobák:</b>           | 8                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Cservenák Gabriella**  
Irodavezető

+36 30 916-0731  
cservenakg@gmail.com

### Impozáns , napelemes családi ház kertvárosi környezetben!

Saját részre keres a családjának egy több generációs ingatlant ? ... vagy befektetésnek, ami alkalmas kiadásra, üdültetésre egyszerre akár több család részére!

Az ingatlan Békéscsaba kedvelt kertvárosi, csendes részén, a sportcsarnok közelében, aszfaltozott utcában helyezkedik el.

Az 1996-ban kiváló minőségű anyagokból épült és igényesen kialakított impozáns családi ház egy 1500 nm-es teleken terül el.

Különleges megoldásokkal úgy alakították ki a tereket , hogy mindenkinek meglegyen a saját kuckója, de tágas legyen a konyha az ebédlő és a nappali, ahol kényelmesen elférhet együtt is a család.

Nem csak praktikus ez a ház , de nagyon szép és otthonos is!

A földszinten kialakításra került a nappali , egy légtérben a konyhával és az étkezővel melyhez kapcsolódik egy terasz, továbbá két hálószoba, egy helyiség szaunával és tusolóval, háztartási helyiség, fürdőszoba, közlekedő, külön WC, a lépcsőház és egy fűtött garázs is.

Az emelet központi része egy csodás társalgó, innen két irányba találhatóak a