

Eladó Szálloda, panzió, 300 m², 450 m² telek, Gyula

77 000 000 Ft (~188 255 €)



Gyula belvárosában működő apartman eladó!

Gabi Ingatlan megvételre kínál Gyula belvárosában , a Várfürdőtől 800 méterre egy jelenleg is jól működő apartmant.

A 450 m2 telken két padlástér beépítéses épület található, mindkettő 1990-ben épült , beton alappal és téglafalazattal ,hőszigeteléssel és nemes vakolattal rendelkezik. A kettő összesen közel 300 m2.

A főépületben 4 és fél szoba ,nappali ,konyha, 2 fürdőszoba ,2 wc ,közlekedő található. A fűtés konvektorokkal a meleg víz ellátás villany bojlerrel megoldott, valamint egy hűtő-fűtő klíma is felszerelésre került. A szobák laminált parkettával a többi helyiség járólappal burkolt.

A másik épület földszintjén egy nagy konyha és ebédlő egy légtérben található, egy tusolós fürdő és egy wc helyiség. Az emeleten két szoba került kialakításra. Az udvarban 3 fedett terasz valamint egy kerti sütőgető szolgálja a vendégek kényelmét.

Az ingatlanhoz 2 garázs is tartozik.

Az apartman megvásárlása kitűnő lehetőség mind befektetés, mind családi vállalkozás céljára egyaránt!

Amennyiben felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal a 06309160731

Adatlap sorszáma:	#199000196
Szobák:	7 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1990
Felújítás éve:	2021
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Cserenák Gabriella
Irodavezető

+36 30 916-0731
cserenakg@gmail.com