

# Eladó Háztér, 82 m<sup>2</sup>, Békéscsaba

## 17 500 000 Ft ( ~42 709 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#199000182
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Cservenák Gabriella**  
Irodavezető

+36 30 916-0731  
cservenakg@gmail.com

### Békéscsaba belvárosában utcafronti háztér eladó!

Gabi Ingatlan megvételre kínál Békéscsabán belvárosban mégis csendes helyen , egy jó állapotú 2 szobás utcafronti háztérrel .

Az ingatlan főbb paraméterei:

- 82 m<sup>2</sup> lakótér ( 2 szoba , ebédlő , konyha , fürdőszoba , előszoba , kamra )
- vegyes falazatú száraz épület
- konvektoros fűtés
- fürdőszoba és wc egy helyiségben
- új műanyag bejárati ajtó
- laminált parketta a szobákban és az ebédlőben ,járólapok a többi helyiségben
- fa nyílászárók redőnyökkel és szúnyoghálókkal ellátva
- folyamatosan karbantartott , száraz , jó állapotú ingatlan

A lakáshoz tartozik még két tároló helyiség.

A közös udvarban 4 lakás található, nagyon barátságos szomszédokkal!

Ajánlom fiataloknak, időseknek egyaránt, de elhelyezkedése miatt befektetési